別記様式第２号(第４条関係)

土地造成関連 開発事業計画書

新規（変更）の土地造成関連開発事業計画書について、高山村開発事業等の適正化に関する条例第7条（第11条）の規定により届け出ます。

1　開発事業の名称及び目的

2　開発区域の位置、区域及び規模

　(1)　位置　　群馬県吾妻郡高山村大字

　(2)　区域

　(3)　規模

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分＼地目 | 農地 | 山林 | 保安林 | 原野 | その他 | 計 |
| 土地登記簿 |  |  |  |  |  |  |
| 現　　況 |  |  |  |  |  |  |

3　開発事業の規模、数量及び構造等

・宅地造成　　　　　　　区画

・道路関係　　　　　　　幹線道路　　　　　　　　　支線道路

・公園

・上下水道施設

・駐車場等

4　開発区域の利用計画

・宅地分譲　　　　　　　　　　　　　　㎡　　　・建築面積 　 ㎡

・道路敷地　　　　　　　　　　　　　　㎡　　 ・駐車場敷地　　　　　　　　　 ㎡

・レクリェーション敷地 　 　　 ㎡ ・残置森林等 　 ㎡

5　公共公益的施設の整備計画

　(1)　道路の整備

1. 進入道路

　　イ)新設道路

　(2)　河川の整備

1. 排水量と既存河川との関係

　　イ)雨水、用水排水路

　(3)　公園、緑地の整備

　(4)　公益施設の整備

6　用水計画

　(1)　飲用水計画

　(2)　消防用水

7　し尿雑排水の処理計画

8　ごみ処理施設の計画

9　工事の実施計画及び工事施工者

10　分譲後の諸施設の維持管理計画

11　災害防止計画

12　自然環境保全計画

13　開発事業の資金計画

1. 資金の内訳

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(単位　千円)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 総事業費 | 自己資金 | 借入金 | その他 | 備考 |
|  |  |  |  |  |

1. 事業費の内訳

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(単位　千円)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 総事業費 | 建築工事費 | 造成工事費 | 公共的施設費 | 用地取得費 | その他 |
|  |  |  |  |  |  |

14　その他